

## **ZÁPIS č. 5/2019**

z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Praha 8, Zelenohorská č.p. 496-č.p.513,  
(dále také „Společenství vlastníků“)

konaného 10. 09. 2019 v kanceláři na adrese Praha 8, Zelenohorská 510, PSČ 181 00

### **Program jednání:**

1. Nový diagram odběru tepla
2. Nedoplatky k 31. 7. 2019
3. Okna na chodbách
4. Květináče na parapetech
5. Technické informace

#### **AD 1.**

Výbor SVJ obdržel návrh nového odběrového diagramu tepla od Pražské teplárenské, navrhované množství je sníženo oproti roku 2018 o cca 19 %. Výbor návrh projednal a potvrdil.

#### **AD 2.**

Výbor SVJ projednal stav nedoplatků k 31. 7. 2019, za bytové jednotky je výše nedoplatků 225.972 Kč. Upomínky již byly vlastníkům bytů rozeslány.

#### **AD 3.**

Výbor SVJ žádá obyvatele bytů, aby nenechávali otevřená okna na chodbách. Chápeme potřebu větrat, ale není možné nechávat okna otevřená bez dozoru, nebo dokonce nechávat otevřená okna přes celou noc. Ve vchodech, kde probíhají stavební práce, jsou okna otevřená v průběhu pracovní doby, po jejím skončení je učený pracovník zavře. Mimo jiné opětovně upozornujeme na zákaz kouření ve společných prostorách domu, včetně oken na chodbách.

#### **AD 4.**

Výbor SVJ byl upozorněn, že v některých bytech jsou na parapetech umístěné květináče a různé předměty, několik rozbitých květináčů se také našlo na chodníku před domem. Žádáme vlastníky bytů, aby květináče odstranili nebo zajistili proti pádu, aby nedošlo zbytečně k úrazu. S ohledem na rozmarný počasí v poslední době není umístění květináčů na parapetech příliš bezpečné.

#### **AD 5.**




Technické informace:

- Byla dokončena montáž regulačních prvků na topnou soustavu


**Shromáždění vlastníků jednotek se bude konat v termínu  
14. 11. 2019.**

Prezenční listina z jednání výboru SVJ č. 5/2019 ze dne 10.09.2019

Členové výboru SVJ

|                  |  |
|------------------|--|
| Absolon Petr     |  |
| Weil Karel       |  |
| Hammer Jiří Mgr. |  |
| Chalupová Alena  |  |
| Šillerová Iva    |  |

| Hosté |            |        |
|-------|------------|--------|
| Jméno | organizace | podpis |

|       |    |   |
|-------|----|---|
| UXOVA | KK |  |
|       |    |   |
|       |    |   |
|       |    |   |
|       |    |   |
|       |    |   |