

ZÁPIS č. 8/2018

z jednání výboru Společenství vlastníků jednotek Praha 8, Zelenohorská č.p. 496-č.p.513,
(dále také „Společenství vlastníků“)

konaného 11.12.2018 v kanceláři na adrese Praha 8, Zelenohorská 510, PSČ 181 00

Program jednání:

1. Smlouva o dílo – rekonstrukce interiérů
2. Výměna hydrantů
3. Pasti na krysy
4. Regulace TUV

AD 1.

Výbor SVJ projednal navrhované znění smlouvy o dílo se zástupkyní firmy Herain. Po zapracování připomínek a navrhovaných změn je smlouva připravena k podpisu. Započetí stavebních prací je předběžně plánováno na únor 2019.

Výbor SVJ se také seznámil s předloženou nabídkou na instalaci nových dveří do chodbiček k bytům. Celková cena za dodávku a montáž 204 kusů plastových dveří, včetně všech stavebních prací je 8.109.000,- Kč. Po provedení finanční analýzy bude rozhodnuto o dalším postupu.

AD 2.

Výbor zajistil dodání nových hydrantových skříní s bezpečnostním sklem tak, aby bylo možné provést jejich výměnu ještě před započítím rekonstrukce interiérů. Výměna se týká hydrantových skříní v přízemí domu, které jsou v současné době, díky nájezdům vandalů, nefunkční.

AD 3.

Výbor SVJ upozorňuje obyvatele domu, že u domu byla zajištěna instalace pastí na krysy. Žádáme obyvatele domu, aby neodhazovali odpadky v okolí domu a udržovali pořádek kolem popelnic, aby se zabránilo výskytu těchto hlodavců.

AD 4.

Výbor SVJ informuje vlastníky, že byla dokončena instalace regulačních ventilů na přívodech teplé vody.

