

ZÁPIS č. 2

z jednání kontrolní komise SVJ Zelenohorská č.p. 496-513 ze dne 7.3.2018

Přítomni: Eliška Uxová, PaedDr. Kateřina Pauříková a Jana Reljin

- 1) Kontrolní komise na dnešním jednání projednala informace, které obdržela od několika vlastníků. Týká se to především skutečnosti, že se po domě pohybují lidé, kteří nejsou naši vlastníci a nejsou ani členy rodin vlastníků či nájemců. V této souvislosti **kontrolní komise opětovně upozorňuje vlastníky a další bydlící osoby, aby do domu nepouštěli nikoho, koho přímo neznají.** V nedávné době řešil výbor ve spolupráci s Policií ČR vyklizení cizího člověka, který si v bývalé úklidové komoře připravil prostor k přespaní. Dále upozorňujeme na skutečnost, že je nebezpečné takového nezvaného hosta nutit k odchodu. Nejlepší řešení je zavolat Policii ČR a ta se postará o další řešení.
- 2) Kontrolní komise vzala na vědomí, že k datu 28.2.2018 ukončil svoji činnost pan Jan Jančík, který dosud zajišťoval technickou správu domu. Telefonní číslo (602 200 340) zůstalo zachováno pro kontinuitu řešení technických požadavků našich uživatelů, ale agendu budou zajišťovat jiní zaměstnanci správní firmy SBD Praha.
- 3) KK byla upozorněna na zvýšený výskyt hlodavců (potkanů) v okolí našeho domu. Především ve vchodu č. 505 byly nakladeny nástrahy. Upozorňujeme všechny uživatele, aby byli obezřetní a v této souvislosti dbali zvýšené opatrnosti především při venčení domácích mazlíčků.
- 4) Kontrolní komise bere na vědomí, že si uživatelé provádějí stavební či interiérové úpravy v bytech. KK opětovně upozorňuje, že pořízení výtahů nebyla levná záležitost a proto bychom měli dbát na to, aby nedocházelo k jejich poškození či přetěžování.
- 5) Kontrolní komise žádá výbor Společenství, aby na některé své jednání zařadil projednání domovního řádu.
- 6) Kontrolní komise žádá výbor SVJ, aby členy KK přizval ke konečné kontrole z Ministerstva pro místní rozvoj ohledně přiznání dotace v souvislosti s ukončením revitalizace našeho bytového domu.

Zapsala: Eliška Uxová

Za KK SVJ Zelenohorská

Eliška Uxová – předsedkyně

